住宅設備保証 10 年 ※標準仕様

修理にかかる部品代、機器代、出張料、作業料など全て無料です。
一時的な立替えも不要です。また、10年間何度でも修理を受ける
ことができるので、故障の再発や併発にも安心です。

10年間 何度でも利用可能

新品交換含め 無料修理

機器ごとに異なるメーカーも 窓口一本化

※保証期間中に発生した故障かつ保証期間中に修理のご依頼をいただいたものに限ります。
※お客様が弊社または保証書に記載のお客様コールセンターに修理の申し出を行わずに、メーカー等に直接修理の依頼を行った場合は、保証対象となりません。

保証対象機器

システムキッチン
コンロ（ガス・IH）／レンジフード／
ビルトイン浄水器／水栓／ビルトイン食器洗浄機

洗面化粧台
本体（照明・くもり止めヒーター・
排水ボタン）／換気扇／水栓

温水洗浄トイレ
本体／機能付便座

システムバス
本体（排水ボタン）／浴室換気（暖房）乾燥機／
水栓

給湯器
本体（ガス・電気・エコキュート）
／操作パネル

その他オプション機器

保証内容

保証範囲内の故障原因

① 電気的部品の故障（基板・センサーなど）
② 機械的部品の故障（モーターなど）
③ 製品内部の金属劣化
④ 据付型リモコンの故障
⑤ 本体操作ユニットの故障　など

保証範囲外の故障原因

❶ 消耗品の劣化
❷ 使用上の過失
❸ 配管詰まり
❹ 傷・変色・変形
❺ 外的要因による破損
など

ずっと、想いの、そばに。
マリモハウス
MARIMO HOUSE Co., Ltd.
〒733-0821 広島市西区庚午北2丁目16番4号
TEL 082-500-8391　FAX 082-530-2762

210524

長期保証システムのご案内

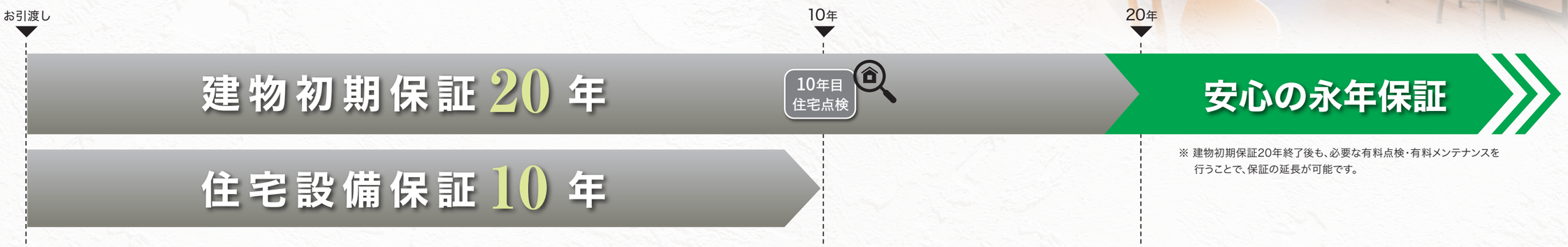
住宅設備保証 10 年
建物初期保証 20 年

MARIMO HOUSE

長期保証システム

※ 長期保証制度は 日本リビング保証株式会社と提携して提供します。

新築住宅をお考えの際は、どんなおうちに住むかだけでなく、住み始めてからどれだけ安心なおうちかも 考えていただきたいと思っています。
高品質住宅だからこそ実現できる長期保証で、住まいと暮らしをサポートいたします。

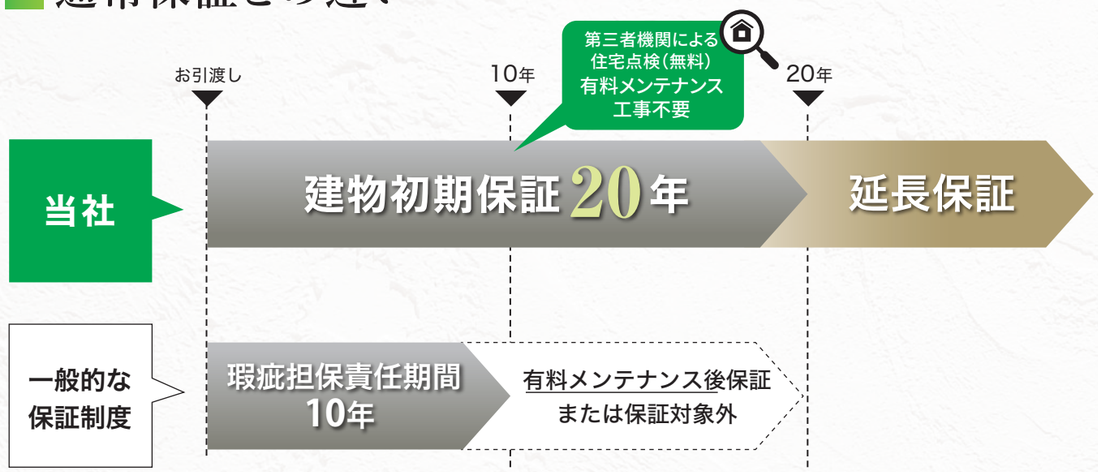


※ 建物初期保証20年終了後も、必要な有料点検・有料メンテナンスを行うことで、保証の延長が可能です。

建物初期保証 20 年 ※オプション

建物において重要な構造・防水の不具合について法律で定められた10年の瑕疵担保責任期間に、さらに10年間の保証を加えた建物初期保証20年を提供いたします。
10年目には、第三者機関による点検を実施し、より安心してお客様にお住まいいただける保証制度としております。

通常保証との違い



保証内容

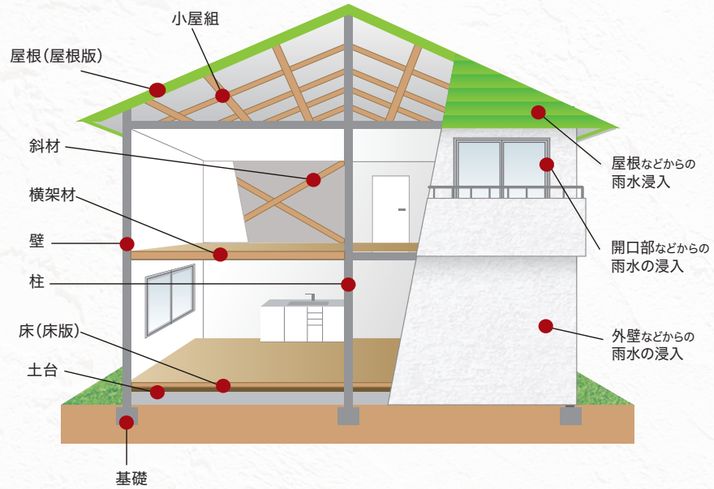
保証の期間

住宅のお引渡日から20年間

保証の対象 ※1

・構造耐力上主要な部分
・雨水の浸入を防止する部分

※1　10年目までの新築住宅瑕疵保険による保証と、11年目以降の本サービスでは一部内容が異なります。



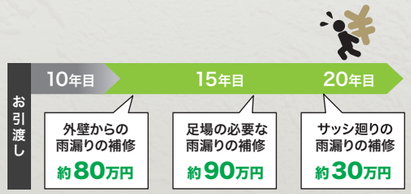
Q 一般的な長期保証制度とは何が違うのですか？

A 一般的な長期保証制度では、住宅ローンに加え様々な出費がかさんでくる10年目に、住宅点検と有料メンテナンスが必要な場合が多いですが、長期保証システムでは、**10年目の有料メンテナンスは不要**で、第三者機関による安心な住宅点検のみで建物初期保証20年間を提供しております。

築10年以降は、
“お子様の学費”や、
“ご両親の介護”など、
さまざまな出費が
想定されます。

Q 一般的に雨漏りの補修にはどのくらいの費用が掛かるのですか？

A 一般的には平均60万円～90万円程度の補修費用が必要と言われています。場合によっては、**200万円以上のお金が必要**なこともあります。長期保証システムでは、突然の不具合発生時にも、費用負担なく補修さていただきます。



合計で 約200万円 程度かかる場合も

※ 補修費用は目安となり、物件の大きさや使用している材料などにより異なります。